

Протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений по открытому конкурсу на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения Симского городского поселения

Г. Сим
(место вскрытия конвертов заявок
участников)

27 февраля 2024

(дата подписания
протокола)

1. Повестка дня

1) Рассмотрение конкурсных предложений на соответствие конкурсной документации и требованиям Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее Федеральный закон № 115-ФЗ).

2) Оценка конкурсных предложений в соответствии с критериями конкурса, указанными в Конкурсной документации.

2. Информация о проводимом конкурсе.

Сообщение о проведении открытого конкурса размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru (Извещение №22000051180000000034).

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе проведено 21 февраля 2024 года в 14:00 (по местному времени) по адресу Российская Федерация, 456020, Челябинская область, город Сим, ул. Пушкина, д.б. кабинет, 312.

До окончания подачи конвертов с конкурсными предложениями на участие в открытом конкурсе поступили (два) конкурсных предложения. Дата и время регистрации в журнале регистрации заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения Симского городского поселения:

№ п/п	№	Дата поступления	Время поступления	Регистрационный номер	Наименование заявителя	Дата и время внесения изменений в конкурсное предложение
1		22.12.2023	16 ч 30 минут	1	ООО «Благоустройство»	отсутствует
2		27.12.2023	13 ч 45 минут	2	ООО «РемСтройПроект»	21.02.2024 г. в 11 часов 45 минут

3. Информация о процедуре рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

Процедура рассмотрения и оценки конкурсных предложений состоялась 27.02.2024 года в 09:00 часов по адресу: Челябинская область, город сим. ул. Пушкина, д. 8, кабинет 312.

На процедуре присутствуют члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения Симского городского поселения (далее по тексту- Комиссия) в следующем составе:

- Председатель комиссии:

Захарова Ю.А. – заместитель главы Симского городского поселения.

Секретарь комиссии:

Григорьева Ю.Ю. – ведущий специалист КУМИ и ЗО Симского городского поселения;

Члены комиссии:

Караваев В.А. – начальник отдела по юридическим вопросам и социальной политике администрации Симского городского поселения

Смирнова С.В. – председатель КУМИ и ЗО Симского городского поселения;

Воропанова А.С. – ведущий специалист КУМИ и ЗО Симского городского поселения;

Дромашко Ю.Е. – начальник финансового отдела администрации Симского городского поселения;

Волкова Е.Н. – начальник экономического отдела администрации Симского городского поселения

4. Процедура рассмотрения конвертов с конкурсными предложениями

На процедуре рассмотрения конкурсных предложений были рассмотрены конкурсные предложения следующих участников конкурса:

п/п	Наименование заявителя	Адрес, реквизиты
1	ООО «Благоустройство»	ИНН 7401013000 КПП 745701001 ОГРН 1077401000456 Юридический адрес: 456020, Челябинская область, р-н Ашинский, г. Сим, ул. Симская, 22
2	ООО «РемСтройПроект»	ИНН 7203551990 КПП 720301001 ОГРН 1237200003281 Юридический Адрес: 625035, Тюменская область, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, 35, помещение 8 ком 03

Критерии конкурса на право заключения концессионного соглашения :

Наименование критериев открытого конкурса
1. Предельный (минимальный) размер расходов на создание и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения (без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение) (тыс. руб.). 2023;2024;2025;2026;2027;2028;2029;2030;2031;2032;2033;2034
2. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера: 2.1. Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.
3. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности(максимальные) 3.1. Удельный расход электроэнергии кВт-ч/м ³ В т.ч. 2023;В т.ч. 2024;В т.ч. 2025;В т.ч. 2026;В т.ч. 2027;;В т.ч. 2028;В т.ч. 2029;В т.ч. 2030 В т.ч. 2031;В т.ч. 2032;В т.ч. 2033;В т.ч.2034
3.2. Нормативный уровень прибыли, % В т.ч. 2023;В т.ч. 2024;В т.ч. 2025;В т.ч. 2026;В т.ч. 2027;;В т.ч. 2028;В т.ч. 2029;В т.ч. 2030 В т.ч. 2031;В т.ч. 2032;В т.ч. 2033;В т.ч.2034
4. Плановые значения показателей деятельности концессионера(максимальные) 4.1. Удельное количество аварий и засоров в год, ед./100км: 2023;2024;2025;2026;2027;2028;2029;2030;2031;2032;2033;2034

В т.ч. 2033	1,6
3.3. Нормативный уровень прибыли, %	
В т.ч. 2024	0,18
В т.ч. 2025	0
В т.ч. 2026	0
В т.ч. 2027	0
В т.ч. 2028	0
В т.ч. 2029	0
В т.ч. 2030	0
В т.ч. 2031	0
В т.ч. 2032	0
В т.ч. 2033	0
4. Плановые значения показателей деятельности концессионера(максимальные)	
4.1. Удельное количество аварий и засоров в год, ед./100км:	
2024 год	0
2025 год	0
2026 год	0
2027 год	0
2028 год	0
2029 год	0
2030 год	0
2031 год	0
2032 год	0
2033 год	0
4.2. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, %	
2024 год	0
2025 год	0
2026 год	0
2027 год	0
2028 год	0
2029 год	0
2030 год	0
2031 год	0
2032 год	0
2033 год	0
4.3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, %	
2024 год	0
2025 год	0
2026 год	0
2027 год	0
2028 год	0
2029 год	0
2030 год	0
2031 год	0
2032 год	0
2033 год	0

4.4. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, кВтч/м ³	
2024 год	1,18
2025 год	1,18
2026 год	1,18
2027 год	1,18
2028 год	1,18
2029 год	1,18
2030 год	1,18
2031 год	1,18
2032 год	1,18
2033 год	1,18

2. Значения условий, содержащихся в измененном конкурсном предложении ООО «РемСтройПроект», поступившем 21.02.2024 г. в 11 ч 45 минут:

Наименование критериев открытого конкурса	
1. Предельный (минимальный) размер расходов на создание и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения (без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение) (тыс. руб.).	
2024	600,00
2025	600,00
2026	900,00
2027	900,00
2028	700,00
2029	700,00
2030	700,00
2031	700,00
2032	600,00
2033	400,00
2034	200,00
3. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера:	22 545,56
3.1. Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	
3.2. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности (максимальные)	
3.1. Удельный расход электроэнергии кВт-ч/м ³	
В т.ч. 2023	2,065
В т.ч. 2024	2,055
В т.ч. 2025	2,055
В т.ч. 2026	2,055
В т.ч. 2027	2,045
В т.ч. 2028	2,045
В т.ч. 2029	2,040
В т.ч. 2030	2,040
В т.ч. 2031	2,030
В т.ч. 2032	2,000
В т.ч. 2033	1,900

В т.ч.2034	1,900
2.3. Нормативный уровень прибыли, %	
В т.ч. 2023	0,18
В т.ч. 2024	0,00
В т.ч. 2025	0,00
В т.ч. 2026	0,00
В т.ч. 2027	0,00
В т.ч. 2028	0,00
В т.ч. 2029	0,00
В т.ч. 2030	0,00
В т.ч. 2031	0,00
В т.ч. 2032	0,00
В т.ч. 2033	0,00
В т.ч. 2034	0,00
4. Плановые значения показателей деятельности концессионера(максимальные)	
4.1. Удельное количество аварий и засоров в год, ед./100км:	
2023 год	0,00
2024 год	0,00
2025 год	0,00
2026 год	0,00
2027 год	0,00
2028 год	0,00
2029 год	0,00
2030 год	0,00
2031 год	0,00
2032 год	0,00
2033 год	0,00
2034 год	0,00
4.2. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, %	
2023 год	0,00
2024 год	0,00
2025 год	0,00
2026 год	0,00
2027 год	0,00
2028 год	0,00
2029 год	0,00
2030 год	0,00
2031 год	0,00
2032 год	0,00
2033 год	0,00
2034 год	0,00
4.3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, %	
2023 год	0,00
2024 год	0,00
2025 год	0,00
2026 год	0,00
2027 год	0,00
2028 год	0,00
2029 год	0,00
2030 год	0,00
2031 год	0,00
2032 год	0,00

2033 год	0,00
2034 год	0,00
4.4. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, кВтч/м ³	
2023 год	2,065
2024 год	2,055
2025 год	2,055
2026 год	2,055
2027 год	2,045
2028 год	2,045
2029 год	2,040
2030 год	2,040
2031 год	2,030
2032 год	2,000
2033 год	1,900
2034 год	1,900

По результатам рассмотрения конкурсных предложений участников конкурса, конкурсной комиссией установлено, что конкурсные предложения участников конкурса, а именно ООО «Благоустройство» и ООО «Ремстройпроект», соответствуют требованиям, Содержащимся в Конкурсной документации, и требованиям Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

5. Процедура оценки конвертов с конкурсными предложениями

Оценка конкурсных предложений в соответствии с критериями конкурса, указанными в Конкурсной документации, осуществляется конкурсной комиссией посредством сравнения содержащихся в конкурсных предложениях условий. Наилучшие содержащиеся в конкурсных предложениях условия соответствуют:

- 1) дисконтированной выручке участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, в случае, если дисконтированная выручка участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, более чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки;
- 2) наибольшему количеству содержащихся в конкурсном предложении наилучших плановых значений показателей деятельности концессионера по сравнению с соответствующими значениями, содержащимися в конкурсных предложениях иных участников конкурса, дисконтированные выручки которых превышают менее чем на два процента минимальное значение дисконтированной выручки, определенное на основании всех конкурсных предложений, или равны ему, в случае, если дисконтированная выручка участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, менее чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки или равное ему.

- 1) Процедура оценки конкурсных предложений по дисконтированной выручке.

Суммарная дисконтированная выручка участника конкурса ООО «Благоустройство», согласно расчетов с применением вычислительной программы о расчету дисконтированной выручки участников конкурса, составляет 215,09 млн. руб.

Суммарная дисконтированная выручка участника конкурса ООО «Ремстройпроект», согласно расчетов с применением вычислительной программы о расчету дисконтированной валовой выручки участников конкурса, составляет 217,69 млн. руб.

По результатам сравнения содержащихся в конкурсных предложениях условий с применением вычислительной программы по расчету дисконтированной выручки участников конкурса было определено, что дисконтированная выручка участника конкурса ООО «Ремстройпроект» не превышает более чем на два процента минимальное значение дисконтированной выручки ООО «Благоустройство», определенное на основании данных конкурсных предложений.

2) Процедура оценки конкурсных предложений по наибольшему количеству содержащихся в конкурсных предложениях наилучших плановых значений показателей деятельности концессионера:

Сравнительная таблица Плановых значения показателей деятельности концессионера, представленных конкурсными предложениями участников конкурса:

Наименование критериев открытого конкурса	ООО «Ремстрой проект»	ООО «Благоустройство»	Результат сравнения
Плановые значения показателей деятельности концессионера(максимальные)			
1. Удельное количество аварий и засоров в год, ед./100км:			Равные значения
2024 год	0,00	0	
2025 год	0,00	0	
2026 год	0,00	0	
2027 год	0,00	0	
2028 год	0,00	0	
2029 год	0,00	0	
2030 год	0,00	0	
2031 год	0,00	0	
2032 год	0,00	0	
2033 год	0,00	0	
2. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, %			Равные значения
2024 год	0,00	0	
2025 год	0,00	0	
2026 год	0,00	0	
2027 год	0,00	0	
2028 год	0,00	0	
2029 год	0,00	0	
2030 год	0,00	0	
2031 год	0,00	0	
2032 год	0,00	0	
2033 год	0,00	0	
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, %			Равные значения
2024 год	0,00	0	

2025 год	0,00	0	
2026 год	0,00	0	
2027 год	0,00	0	
2028 год	0,00	0	
2029 год	0,00	0	
2030 год	0,00	0	
2031 год	0,00	0	
2032 год	0,00	0	
2033 год	0,00	0	
4. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, кВтч/м³			
2024 год	2,055	1,18	Наилучшее плановое значение у ООО «Благоустройство»
2025 год	2,055	1,18	
2026 год	2,055	1,18	
2027 год	2,045	1,18	
2028 год	2,045	1,18	
2029 год	2,040	1,18	
2030 год	2,040	1,18	
2031 год	2,030	1,18	
2032 год	2,000	1,18	
2033 год	1,900	1,18	

По результатам оценки плановых значений показателей деятельности концессионера, представленных конкурсными предложениями участников конкурса, Комиссия пришла к выводу, что наибольшее количество содержащихся в конкурсном предложении наилучших плановых значений показателей деятельности концессионера установлено у ООО «Благоустройство».

6. Решение комиссии:

Признать победителем конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, расположенных на территории Симского городского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области признать ООО «Благоустройство» (ИНН 7401013000, КПП 745701001, ОГРН 1077401000456) Юридический адрес: 456020, Челябинская область, р-н Ашинский, г. Сим, ул. Симская, 22, предложившего наибольшее количество содержащихся в конкурсном предложении наилучших плановых значений показателей деятельности концессионера, при том, что дисконтированная выручка ООО «Благоустройство» отличается от дисконтированной выручки ООО «Ремстройпроект» менее чем на два процента.

7. Публикация и хранение протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе

Протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений на участие в конкурсе, разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации – www.torgi.gov.ru, в течение 3 (трех) дней со дня его подписания.


8. Подписи членов конкурсной комиссии:

Председатель комиссии



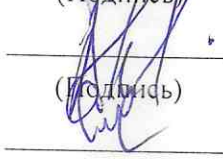
(Подпись) Захарова Ю.А.

Член комиссии




(Подпись) Караваяев В.А.

Член комиссии




(Подпись) Смирнова С.В.

Член комиссии




(Подпись) Воропанова А.С.

Член комиссии




(Подпись) Дромашко Ю.Е.

Член комиссии



(Подпись) Волкова Е.Н.

Секретарь комиссии



(Подпись) Григорьева Ю.Ю.